Rad No. 2025-11910-039495-3
2025-12-30 15:10 -
Destino: SUBSECRETARIA DE GESTION TECNICA DE PROY
cc:
Rem/D: SUBSECRETARIA DE INF
Asunto: CONCEPTO TÉCNICO FAV
Folios: 0
Anexos:
Alcaldía San José de Cúcuta

Por medio del presente, se rinde concepto favorable al trámite del asunto teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que, el municipio de Cúcuta suscribió contrato de obra No. 6456 de 2025 con el contratista SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., el 16 de diciembre de 2025, el cual tiene por objeto: "2025K-207 EJECUTAR, EN EL MARCO DE LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 500 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, LAS OBRAS URGENTES DE RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL COLAPSADO EN EL BARRIO GAITÁN, INTERVINIENDO EL TRAMO AFECTADO Y ESTABILIZANDO EL TERRENO PARA MITIGAR EL RIESGO Y RESTABLECER LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO."

2. De conformidad con la ejecución contractual, se han llevado a cabo los siguientes actos administrativos:

Fecha	Descripción	Observación
2025-12-24	Acta de inicio	Inicio de la Obra

3. Que, de conformidad con el Acta de Inicio suscrita, la fecha contractual de terminación vigente es el 31 de diciembre de 2025.

4. Que, mediante oficio de fecha 28 de diciembre de 2025, el contratista de obra emite comunicación a la Secretaría de Infraestructura, indicando:

> *(…) Solicitamos a la entidad realizar ACTA DE SUSPENSIÓN al contrato mencionado, debido a las frecuentes lluvias que se han presentado en el sector, las cuales han ocasionado desprendimiento de tierra que han obstruido el canal.*
>
> *Cabe resaltar que esto ha generado un atraso importante en la ejecución del proyecto, debido a que se ha tenido que realizar limpieza de manera manual, además, que continúan la presencia de lluvias, esto a generado el desbordamiento de alcantarillas que están ubicadas en el canal y desembocan estas aguas sanitarias en área de trabajo, las cuales representan un riesgo biológico para los trabajadores imposibilitando continuar con las actividades.*
>
> *A continuación, presentamos una línea de tiempo en la cual se evidencia El avance que se llevaba y los daños causados por las lluvias:*
>
> 1. *Inicialmente se había culminado la excavación de la zona y se realizó el posterior replanteo de terreno manual, dejando listo el terreno para realizar la fundida del ciclópeo de cimentación.*



2. *Al día siguiente se presentan lluvias en hora de la madrugada lo cual imposibilita realizar la actividad, estas lluvias ocasionan un desprendimiento de talud el cual afecto la zona de excavación.*



3. *Una vez realizada la extracción del agua con motobomba, se inició con el retiro de material de manera manual, pero debido a la gran cantidad de material acumulado se realiza suspensión de la actividad y posterior mente se inicia retiro de material.*





4. *Debido a la gran cantidad de material se realiza traslado de maquinaria amarilla para realizar la remoción de material contaminado. Adicionalmente, debido a la saturación*

Palacio Municipal - Calle 11 No. 5-49
PBX: 6075960140 / Cúcuta - Colombia
www.cucuta.gov.co

del suelo se realizó, la instalación de cama de piedra para mejoramiento del suelo y evitar asentamientos





5. *Seguidamente se realiza la fundida del concreto ciclópeo el mismo día de la remoción de material debido a las frecuentes lluvias presentadas y evitando se presente otro deslizamiento.*





6. *Seguidamente se inicia con el armado de la estructura de acero de la placa del box, la cual se deja un avance del 70% en esta actividad, programándose su fundición para el siguiente día.*





7. *Esa noche se presentan fuertes lluvias, las cuales provocan desprendimiento de tierra cubriendo toda la estructura que se encontraba instalada.*



8. *Se inicia retiro de material con personal, pero adicionalmente se han presentado el taponamiento de una alcantarilla, la cual desemboca sus aguas negras al lugar de trabajo, dificultando que se realice la actividad debido a que presenta un riesgo biológico para los trabajadores.*

9. *Una vez solucionado el problema con las aguas negras, se avanza satisfactoriamente con la limpieza, pero se presentan de nuevo fuertes lluvias las cuales afectan la limpieza realizada.*





Palacio Municipal - Calle 11 No. 5-49
PBX: 6075960140 / Cúcuta - Colombia
www.cucuta.gov.co



10. *Adicionalmente en consecuencia de las lluvias se ha presentado un desprendimiento del terreno aledaño a la vivienda ubicada al costado de la obra, afectando su cimentación.*





En base a lo anterior y por las fiestas de fin de año en la cual, es complicado contar con el personal operativo, solicitamos se realice la suspensión del contrato hasta el día 08 de enero del 2026.

5. Que, en razón de lo anterior, se realizó comité de obra de fecha 29 de diciembre de 2025, en la cual se expuso la situación, y como resultado del Comité de Obra, las partes acordaron, entre otros aspectos, lo siguiente:

(…) Que, con ocasión a lo descrito las partes acuerdan realizar la suscripción del contrato, toda vez, que las situaciones presentadas imposibilitan la continuidad del contrato, adicionalmente, se presenta el cierre de anualidad y el contrato aun no cuenta con el 100% de ejecución por las razones expuestas.

6. Que, mediante oficio de radicado 2025190031317412 de fecha 30-12-2025 en contratista de obra SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.; oficializa la solicitud de suspensión la cual es aprobada mediante el presente documento.

Las anteriores consideraciones, así como los documentos que soportan la presente, permiten dar CONCEPTO FAVORABLE al trámite de Suspensión 01 al CT 6456-2025.

Atentamente,

GERMAN ALEXANDER CHAVEZ RANGEL
Secretario de Infraestructura
Supervisor

Anexo: Acta de comité
Requiere respuesta: Sí ___ No X

Proyectó	Ronald Ballesteros – Contratista SIM	VoBo:
Revisó	Carlos Maldonado – Contratista SIM	VoBo
Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma.		